

ANEXA 9



REGULAMENT CADRU
pentru funcționarea obiectivului

PIAȚA CHIRIAC

CUPRINS

Capitolul I	Dispozitii generale
Capitolul II	Tipul pietei si categoria de marfuri comercializate
Capitolul III	Planul pietei
Capitolul IV	Prezentarea ansamblului pietei si a platoului
Capitolul V	Serviciile prestate utilizatorilor pietei
Capitolul VI	Drepturile si obligatiile utilizatorilor pietei
Capitolul VII	Drepturile, obligatiile si sanctiuni ale inspectorului de specialitate/inspectorului cu atributii de administrare a pietei
Capitolul VIII	Organizarea desfasurarii activitatii de comert
Capitolul IX	Sanctiuni
Capitolul X	Dispozitii tranzitorii finale

CAPITOLUL I

DISPOZIȚII GENERALE

Prezentul Regulament tratează modalitățile și condițiile în care se asigură administrarea și utilizarea locurilor publice de desfacere (piața agroalimentară și alte locuri amenajate în acest scop) precum și drepturile și obligațiile ce revin persoanelor fizice și juridice care administrează sau folosesc aceste locuri publice. De asemenea în cadrul Regulamentului se prevede modul de constatare și sancționare a contravențiilor în caz de nerespectare a prevederilor din Regulament.

Art.1.Denumirea: Piața CHIRIAC

Art.2.Sediul pieței:Craiova, str.Pietii, nr. 1

Art.3 Piața „CHIRIAC” este o piața publică transmisă în concesiune către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, conform HCL 24/2011 și a contractului de concesiune a bunurilor proprietate publică și privată aparținând municipiului Craiova situate în pietele și targuri înregistrat la Primăria Municipiului Craiova sub nr.4487/12.01.2012 și la SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sub nr.1161/12.01.2012

CAPITOLUL II

TIPUL PIEȚEI ȘI CATEGORIA DE MĂRFURI COMERCIALIZATE

Art.4.În conformitate cu prevederile HG 348/ 2004, **Piața CHIRIAC** este o piața permanentă, specificul pieței fiind de piața agroalimentară destinată comercializării legumelor, fructelor, laptei și produselor lactate, carni și produselor din carne, ouălor, mierii și produselor apicole, produselor conservate, pestelui, flori naturale și artificiale, lămpilor, difuzoare presă, produse nealimentare, bunuri de larg consum și articole de uz gospodăresc etc.

1.Natura produselor și serviciilor de piață care se comercializează conform Actului Constitutiv al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

2. Este interzisă vânzarea în piață a următoarelor produse:

- a substanțelor toxice, inflamabile sau explozive, a armelor de foc și a munițiilor
- a vinului obținut din vie de hibrid sau a oricărui tip de vin care nu respectă condițiile de comercializare stabilite prin legea vinului ,precum și orice alte produse agroalimentare care nu respectă condițiile impuse de lege pentru acest tip de comerț
- a materialelor pornografice
- în regim en – gros
- piei de animale neprelucrate
- supuse accizării și care nu sunt accizate
- oricărui produse din mers
- comercializate de către alte persoane decât cele prevăzute în certificatul de producător/autorizații
- etnobotanice (halucinogene)

Art.5.(1)Piața CHIRIAC funcționează sub forma unei piețe permanente, fiind deschisă pe întreaga perioadă a anului, iar orarul de funcționare este zilnic :

Program de iarnă (Decembrie - Februarie)

- Luni - Vineri : 07.00 - 19.00
- Sambata – Duminica : 07.00 - 17.00

Program de vara (Martie - Noiembrie)

- Luni - Vineri : 08.00 - 20.00
- Sambata – Duminica : 08.00 – 18.00

(2)Programul de acces in piata al mijloacelor de transport pentru aprovizionare cu marfa (inclusiv agentii economici care se aprovizioneaza prin Piata Chiriac pentru spatiile si terenurile proprietate a acestora) este :

Program de iarna (Decembrie - Februarie)

- Luni - Vineri intre orele: 07.00 – 09.00
17.00 – 19.00
- Sambata si Duminica intre orele : 07.00 – 09.00
15.00 – 17.00

Program de vara (Martie - Noiembrie)

- Luni - Vineri intre orele: 07.00 – 09.00
18.00 – 20.00
- Sambata si Duminica intre orele : 07.00 – 09.00
16.00 – 18.00

(3)Timpul de stationare in piata pentru incarcare – descarcare marfuri este de 30 minute. Depasirea acestei perioade de 30 minute va fi taxata conform HCL in vigoare privitoare la impozitele si taxele/tarifele locale. Accesul pentru aprovizionare se va face pe prima poarta de intrare cu iesirea din piata pe a 2-a poarta.

CAPITOLUL III

PLANUL PIETEI

Art.6.Căi principale de acces

- la sud – str. Pietii
- la est – str. Pietii

Art.7.Sectorizarea platoului pieței pe specific de produse comercializate

Suprafața destinată comercializării pentru producatori agricoli/agenti economici, în cadrul pieței, va funcționa în sectoare distincte, amenajate corespunzător pentru vânzarea de:

- legume – fructe
- produse alimentare
- produse nealimentare

Art.8.Indicarea căilor de acces a cumpărătorilor la punctele de vânzare

Piata CHIRIAC dispune de următoarele căi de acces a cumpărătorilor la punctele de vânzare :

- Doua căi de acces pietonale din Str. Pietii

Art.9.Amplasarea structurilor de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare, nealimentare și de alimentație publică :

- Structurile de vânzare pentru comercializarea legumelor si fructelor, bunuri de larg consum constau in boxe inchise, amplasate pe lateralele pietei. Piata are prevazut un acoperis (sopron metalic) si un platou betonat, neacoperit destinat comercializarii de legume si fructe.

- Cladirea ce se afla in incinta pietei pentru inchiriat, este prevazuta cu spatiu de inchiriat pentru comercializare si un spatiu de depozitare conform legislatiei in vigoare.

Art.10.Amplasarea locurilor de comercializare

Piața CHIRIAC dispune de :

- Boxe comercializare/depozitare
- Locuri neamenajate pentru comercializare legume/fructe din autovehicule
- Platou acoperit prevăzut cu suprafețe destinate în vederea amenajării boxelor pentru depozitare legume-fructe
- Mese pentru comercializare legume-fructe, etc
- Spațiu comercial pe baza de Contract de închiriere
- Spațiu provizoriu cu destinație unică comercializarea și sacrificarea tineretului ovin și caprin, spațiu dotat și utilat conform normelor și legislației în vigoare.

Art.11.Localizarea cântarelor pieței și a celorlalte servicii oferite:

- Cântarele de control ale pieței sunt amplasate în interiorul sediului administrativ ;
- Spațiul de închiriere al cântarelor (magazia cântare) este amplasată în interiorul sediului administrativ situat în partea de S a Pieței CHIRIAC .
- Grupul social este amplasat în partea de N al pieței ;
- Biroul administrativ, este amplasat în partea de S a pieței.
- Fantani prevăzute cu robinet pentru spălarea legumelor și fructelor

Art.12.Localizarea rețelei electrice, rețelei de apă și de canalizare, precum și a racordurilor de bransare a utilitatilor pieței .

- Platoul pentru comercializarea legumelor și fructelor, boxele și spațiile comerciale sunt prevăzute cu rețele electrice pentru iluminat, rețea de apă potabilă și canalizare.

Art.13.Spațiile de depozitare a deșeurilor .

- Deșeurile se depozitează pe platforma special amenajată de gunoi ce se află amplasată în partea de N a Pieței CHIRIAC.

CAPITOLUL IV

PREZENTAREA ANSAMBLULUI PIEȚEI ȘI A PLATOULUI

Art.14.Suprafața totală a Pieței CHIRIAC este de 1450,56 mp

Art.15.Natura produselor și serviciile din Piața Chiriac:

Mărfurile comercializate în piața de en-gros și en-detail sunt: legume și fructe proaspete, răsaduri de legume și flori, arbuști, pomi fructiferi, furaje, cereale, semințe și alte produse agroalimentare, la de cerere.

Pe măsura dezvoltării activității și fără a încălca prevederile legale, în incinta pieței își mai pot desfășura activitatea și alți agenți economici care se ocupă cu alimentația publică și care valorifică produse alimentare și nealimentare, produse de larg consum,etc

De asemenea cu ocazia Sărbătorilor Pascale, Piața Chiriac pune la dispoziție crescătorilor de ovine locuri de vânzare și sacrificare a mieilor, la cererea acestora, cu aprobarea Municipality și cu avizul Direcției Sanitar Veterinare.

Platoul agroalimentar cu locuri special amenajate cu mese, tonete și mese în trepte **(Acord tip A, tip B, tip E și tip R) la cerere.**

În exteriorul platoului se află spații comerciale destinate comercializării florilor și spații destinate comercializării produselor alimentare și nealimentare, bunuri de larg consum.

În cazuri excepționale se pot amenaja și atribui locuri de vânzare pentru producătorii agricoli și agenți economici ce comercializează în funcție de sezon: pepeni, varza, dovleci, pomi de Craciun **(acord tip C)** și locuri în vederea comercializării produselor ocazionale și

anume martisoare, oranamente etc. (**acord tip D**), locuri pentru rulote, containere(Acord tip B).

La cerere, boxele neocupate pot fi inchiriate si ca spatii de depozitare (Acord depozitare).

Art.16.Enumerarea sectoarelor existente in piata destinate desfacerii de produse precum si numarul de locuri de vanzare aferent fiecarui sector.

16.1. In Piata CHIRIAC, sectorizarea este facuta pentru a comercializa in regim de en-gros si en-detail.

- a) orice persoană juridică care desfășoară activități de comerț cu amănuntul sau en gros si en-detail, autorizată în acest sens;
- b) producători agricoli individuali care își comercializează propriile produse agricole și agroalimentare ;
- c) persoane fizice și asociații familiale;
- d) agenți economici

16.2. Sectoare :

Sectorizarea pieței pe grupe de utilizatori și activități comerciale:

- a) sector - comercializare producători agricoli;
- b) sector - comercializare din autovehicule utilizatori societăți comerciale ;
- c) sector - comercializare din autovehicule producători agricoli;
- d) sector - alimentație publică;
- e) sector - boxe depozitare pe baza de Acord;
- f) platou acoperit prevazut cu suprafete in vederea amenajarii boxelor pentru depozitare legume-fructe pe baza de Acord;
- g) spatiu comercial pe baza de Contract de inchiriere;
- h) mese, tonete pentru comercializare pe baza de Acord;

CAPITOLUL V

SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORILOR PIETEI

Art.17.Piața CHIRIAC, în vederea facilitării desfășurării activității utilizatorilor pieței în condiții optime, asigură următoarele servicii:

- Spații pentru păstrarea și închirierea cântarelor și a echipamentelor de protecție;
- Spațiu de amplasare a cântarelor de control și un cântar cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire;
- Fantani prevazute cu robinete pentru spălarea fructelor și legumelor;
- Sediul administrativ
- Salubritate
- Incasarea taxelor/tarifelor
- Spații pentru păstrarea materialelor de întreținere și de curățenie;
- Pubele, containere și coșuri pentru colectarea gunoierului amplasate pe întreaga suprafață a pieței;
- Punct de colectare, sortare și evacuare a deșeurilor rezultate din activitatea comercială;
- Puncte cu mijloace inițiale de intervenție pentru prevenirea și stingerea incendiului pe piață;
- Grup social pentru femei si barbati
- Condici de sugestii și reclamații;
- Alimentarea cu energie electrica si/sau apă de la rețeaua orașului;
- Canalizare racordată la canalizarea orașului pentru evacuarea apelor uzate;
 - Iluminat public;

Art.18. Racordarea pietei la rețeaua electrică, la rețeaua de apă sau la o sursă de apă potabilă, la rețeaua de canalizare sau fose septice.

(1) Alimentarea cu energie electrică:

- Contract de furnizare energie electrică

(2) Alimentare cu apă:

- Contract de furnizare apă
- Accept evacuare ape uzate

(3) Orice agent economic/producator agricol care are incheiat Acord sau Contract de inchiriere pe teren cu construcție provizorie sau spatiu, poate solicita bransarea la rețeaua de energie electrica a pietei cu respectarea ATR fara a depasi puterea instalata data prin contractul de furnizare al energiei electrice incheiat intre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL si **operatorul de vanzare**, suportand cheltuielile de bransare la rețeaua pietei, punând la dispozitia persoanei desemnate din cadrul Serviciului Tehnic - angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, toate materialele necesare bransarii, inclusiv contorul electric verificat din punct de vedere metrologic.

(4) Orice agent economic/producator agricol care are incheiat Acord sau Contract de inchiriere pe teren cu construcții provizorii sau spatiu, poate solicita racordarea la rețeaua de apa a pietei, suportand cheltuielile de racordare la rețeaua pietei punând la dispozitia persoanei desemnate din cadrul Serviciului Tehnic - angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, toate materialele necesare racordarii, inclusiv apometrul verificat din punct de vedere metrologic.

(5) Toti agentii economici ce au inchiriat spatiul/teren cu constructii provizorii ce detin Contract de inchiriere, apartinand SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, au obligatia de a achita lunar contravaloarea unui 1(un) metru cub de gunoi menajer catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, clauza ce va fi prevazuta in Contractul de inchiriere. Deasemenea toti agentii economici, producatori agricoli ce detin Acord Tip B boxe/teren(tonomate, agregate, aparate inghetata, aparate similare) au obligatia de a achita contravaloarea a 0.25 mc.gunoi menajer, Acord Tip C (pepeni, varza, dovleci) au obligatia de a achita contravaloarea a - 1 mc.gunoi pe loc comercializare, Acord Tip B (terase) au obligatia de a achita contravaloarea pentru – suprafete pana in 30mp. – 1mc.gunoi menajer, suprafete de la 30mp. la 50mp. - 2mc.gunoi menajer, suprafete peste 50mp. – 3mc.gunoi menajer, clauze ce vor fi prevazute in Acordul incheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.Exceptie de la achitarea contravalorii gunoiului menajer sunt Acordurile de tip E (expunere) si Acordurile de tip L(lactate), Acorduri depozitare si Acorduri tip D (produselor ocazionale și anume măștișoare, sorcove, ornamente).

Toti agentii economici/ producatori agricoli ce au inchiriat mese, mese in trepte, tonete ce detin Acord Tip A si Acord tip B, au obligatia de a achita contravaloarea tarifului pentru salubritate/intretinere conform HCL, exceptie de la achitarea contravalorii acestui tarif fac Acordurile de tip D, Acordurile tip E, Acordurile tip L, Acordurile tip R si Acorduri depozitare.

CAPITOLUL VI

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORILOR PIETEI

Art.19.(1) Drepturile utilizatorilor pietei:

1.1. Să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață;

- 1.2. Producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la sediul pieței cântare verificate metrologic;
- 1.3. Să aibă acces gratuit la cântarul de 30 kg la o singură cântărire;
- 1.4. Să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;
- 1.5. Să aibă acces la toate serviciile oferite de administrația pieței;
- 1.6. Să fie informat asupra perioadei și orarului de funcționare al pieței;
- 1.7. Accesul gratuit în piața pentru aprovizionare în intervalul de timp menționat în prezentul regulament de funcționare ;
- 1.8. Să fie informați în legătură cu orice modificare a regulamentului cadru de funcționare, a taxelor locale și alte modificări ce au legătură directă cu activitatea prestată în piață;
- 1.9. Să i se elibereze Contract de închiriere, Acord de comercializare în funcție de tipul comerțului practicat, de sectorul unde comercializează, convenție de consum pentru utilități, după caz.

(2) Obligațiile utilizatorilor pieței:

- 2.1. Afisarea obligatorie a prețurilor pentru produsele oferite la vânzare (toate cifrele, inclusiv cele după virgulă să aibă aceeași înălțime, cel puțin 7 cm).
- 2.2. Respectarea legislației privitoare la desfacerea produselor.
- 2.3. Etalarea instrumentelor de măsură;
- 2.4. Folosirea numai a cântarelor verificate din punct de vedere metrologic.
- 2.5. Inscriptiionarea denumirii producătorului agricol, a persoanei juridice, a persoanei fizice autorizate sau a asociației familiale la loc vizibil, ușor de citit, care să nu poată fi ștersă.
- 2.6. Menținerea permanentă a curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia și transportarea gunoierului la locurile special amenajate în cadrul pieței, platforma de gunoieri de câte ori este cazul;
- 2.7. Să nu expună mărfurile în afara locului de vânzare alocat, alei pietonale, cai de acces.
- 2.8. Să nu ofere spre vânzare mărfurile din mers;
- 2.9. Să nu ofere spre vânzare produsele înainte de deschiderea pieței și după închiderea acesteia;
- 2.10. Să nu expună spre vânzare marfa deteriorată, stricată sau expirată;
- 2.11. Să nu efectueze aprovizionarea cu marfa în piața înainte sau după încetarea programului de funcționare al pieței ;
- 2.12. Să părăsească piața după ora închiderii acesteia în max. ½ h de la ora închiderii ;
- 2.13. Să nu folosească mijloace de încălzire care prezintă pericol de incendiu sau de deteriorare a bunurilor aflate în patrimoniul pieței;
- 2.14. Agenții economici și producătorii agricoli au obligația de a nu muta, modifica, degrada sau distruge mijloacele fixe sau obiectele de inventar care aparțin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, să nu folosească mijloace de încălzire/răcire la locul comercializării.
- 2.15. Să aibă un comportament corect și civilizat în relațiile cu cumpărătorii, salariații SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL și a instituțiilor cu atribuții de control, competente, conform legislației în vigoare.
- 2.16. Să folosească, cu economie, apa de la fântânile destinate clătirii legumelor și fructelor;
- 2.17. Să pastreze în cele mai bune condiții bunurile închiriate.

- 2.18.**Accesul în piață și comercializarea produselor de către producătorii agricoli se face numai în baza certificatului/atestat de producător, de către titular sau persoanele menționate în certificat, conform legii.
- 2.19.**Comercializarea produselor în piața se va face numai pe mobilierul pus la dispoziție în acest scop de către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sau agreat de acesta.
- 2.20.**Este interzisă vânzarea produselor, pe trotuare, căi de acces sau pe spațiile dintre rândurile de mese.
- 2.21.**Este interzisă introducerea pe platforma pieței sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte care nu aparțin dotării SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, cum ar fi: mese improvizate și scaune legate cu lanțuri, lăzi, umbrele pentru mese, etc.
- 2.22.**Se interzice curățirea și defolierea produselor agroalimentare pe platforma pieței. Producătorii agricoli și agenții economici au obligația de a păstra curățenia în perimetrul în care își desfășoară activitatea, prin strângerea și depozitarea resturilor în containerele din dotarea piețelor.
- 2.23.**Este interzisă depozitarea gunoierului, resturilor menajere, etc. de către producătorii agricoli și agenții economici ce-și desfășoară activitatea în afara halelor agroalimentare.
- 2.24.**Este interzisă comercializarea și consumul de băuturi alcoolice în incinta pieței sau în alte locuri decât cele destinate.
- 2.25.**Este interzis fumatul în boxe, pe platourile acoperite și în sediul administrativ cu excepția locurilor special amenajate.
- 2.26.**Nu este permisă comercializarea pe platforma pieței a animalelor vii, ce fac obiectul vânzării în târguri, ca de exemplu: porci, miei, iezi etc.
- 2.27.**Este interzisă vânzarea în piața a substanțelor toxice, inflamabile sau explozibile, precum și a armelor de foc și a muniției.
- 2.28.**Este interzisă aprinderea focului în incinta pieței, cu excepția celor ce comercializează produse preparate la gratar sau tip fast-food, în locuri special amenajate.
- 2.29.**Este interzisă staționarea autovehiculelor de orice tip în afara zonelor de aprovizionare, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, cu excepția timpului legal de încărcare-descărcare a marfurilor, respectiv 30 minute și cu respectarea programului, stabilit pentru accesul în piața .
- 2.30.**Este interzisă orice improvizație la instalația electrică și a mobilierului destinat comercializării.
- 2.31.**Este interzisă utilizarea tuturor aparatelor electrice, electronice și electrocasnice (cu excepția cantarelor și caselor de marcat);
- 2.32.**Toți utilizatorii pieței au obligația să prezinte cu ocazia controalelor efectuate documentele legale de comercializare, precum acordurile și chitanțele și bonurile privind plata taxelor/tarifelor încasate de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.
- 2.33.**Agentii economici și producătorii agricoli sunt obligați să aibă o comportare civilizată față de personalul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL și să nu – l obstruzioneze în luarea măsurilor privind aplicarea legislației în vigoare și a prezentului regulament.
- 2.34.**Agentii economici și producătorii agricoli au obligația să aibă o ținută decentă și un limbaj civilizat în relația cu toți cetățenii aflați în piața, să nu provoace sau să participe la scandaluri, stări conflictuale și tulburarea ordinii publice.
- 2.35.**Toți utilizatorii pieței au obligația să aibă la punctul de comercializare acordul sau contractul încheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.
- 2.36.**Plata taxelor/tarifelor se va face la locul de comercializare, în momentul venirii

în piață a producătorilor agricoli, taxele/tarifele se încasează, către inspectorii de specialitate/inspectorii/casierii de piață.

2.37. Toti utilizatorii pieței au obligativitatea respectării legislației în vigoare privind: desfășurarea comerțului în zone publice protecția și securitatea muncii, PSI, protecția mediului, precum și în domeniul protecției consumatorului.

2.38. Interzicerea depozitării marfurilor pe timpul nopții.

2.39. Să respecte legislația în vigoare

2.40. Răspund direct de respectarea legislației în vigoare privind normele PSI, protecția muncii, protecția mediului, apărare civilă, precum și obținerea tuturor autorizațiilor și avizelor legale de funcționare.

2.41. Au obligația să asigure paza bunului și a marfii, precum și a valorilor reținute sub orice titlu, în cazul în care marfa este lăsată la locul comercializării.

CAPITOLUL VII

DREPTURILE, OBLIGAȚIILE ȘI SANCTIUNILE INSPECTORULUI DE SPECIALITATE/INSPECTORULUI CU ATRIBUTII DE RESPONSABIL DE PIAȚA

Art.20. Inspectorul de specialitate/inspectorul cu atribuții de administrare de piață are următoarele drepturi și obligații :

1. Verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător agricol/agent economic, conform prevederilor legale, și nu permite accesul altor comercianți;
2. Verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele și sediul social și dacă au prețurile afișate conform prezentului regulament ;
3. Afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul de funcționare, orarul de funcționare, precum și HCL cu taxele/tarifele practicate în piață;
4. Sprijină organele de control autorizate;
5. Nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;
6. Asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și atribuirea acestora producătorilor agricoli și agenților economici în ordinea cronologică a solicitărilor. În situația unui număr mai mare de solicitări se va face o redirectionare către alte piețe ale Municipiului Craiova.
7. La data închirierii locului de vânzare, inspectorul/inspectorul de specialitate cu atribuții de responsabil de piață este obligat să înscrie în registrul de evidență special înființat datele de identificare ale persoanelor fizice sau juridice care au închiriat locul de vânzare, cantitatea estimată a fi comercializată.
8. Controlează dacă mijloacele de măsurare electronice, proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale din domeniu;
9. Asigură verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriat utilizatorilor pieței;
10. Asigură gratuit cântare de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;
11. Asigură salubritatea pieței zilnic și ori de câte ori este necesar;
12. Asigură, în mod gratuit, funcționarea a cel puțin a unui cântar cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, necesar mărfurilor vândute în cantitate mare de către utilizatorii pieței;
13. Asigură aplicarea măsurilor dispuse de organele de inspecție și control intern ;
14. Asigură și urmărește respectarea sectorizării pieței, conform dispozițiilor legale sau

interne în vigoare.

15. Asigură ordinea și când este cazul, solicită sprijinul organelor de control abilitate, pentru respectarea prevederilor legale și prezentului Regulament.

16. Sprijină instituțiile cu atribuții de control competente, conform legislației în vigoare, la verificarea, la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în Regulamentul cadru de funcționare.

17. Pune la dispoziția oricărui organ de control Registrul Unic de Control.

18. Are obligația ca în fiecare luna împreună cu inspectorul de specialitate din cadrul Serviciului Tehnic să citească aparatele de măsură și control ale agenților economici subconsumatori ce dețin Acord/Contract de închiriere pentru teren/spațiu cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, precum și apometrele, raportarea în scris a citirilor către persoana desemnată cu evidența acestora în vederea facturării consumului de energie electrică și/sau apă, gaze.

19. Confirmă cantitățile de gunoi menajer colectate de pe platforma de gunoi a pieței precum și procesele verbale cu citirea apometrelor, racordate la rețeaua de apă a orașului și raportează cele confirmate persoanei desemnate cu evidența acestora.

20. Organizează, răspunde, urmărește și recuperează debite restante precum și majorările aferente acestora.

21. Verifică și vizează întocmirea corectă a documentelor justificative interne executate de către casierii și personalul pe care îl coordonează (muncitori necalificați).

22. Are obligația de a informa imediat șeful ierarhic de orice eveniment petrecut în zona de responsabilitate conform prezentului regulament.

23. Propune modificarea/sectorizarea orelor de câte ori este cazul, fie permanent pentru o mai bună funcționare, fie temporar cu ocazia unor sărbători legale sau a unor evenimente, cu acordul conducerii.

24. Interzice subînchirierea sau utilizarea locului de o terță persoană.

25. Verifică și ia măsuri pentru efectuarea curățeniei la locul de vânzare de către comercianți, precum și așezarea la mese a boxpaletelor și stocurilor de marfă, dar și de către personalul din subordine care asigură curățenia în piață și transportarea gunoiului la locul special amenajat.

26. Asigură depozitarea selectivă a deșeurilor conform dispozițiilor legale în vigoare.

27. Răspunde de ritmicitatea spălării pieței.

28. Întocmește grafice de lucru lunare personalului din subordine, pontaje în baza condicelor de prezență.

29. Răspunde de prezența și activitatea desfășurată de personalul care activează în piață.

30. Răspunde de asigurarea utilităților pieței (apă, canal, energie electrică).

31. Răspunde de mijloacele fixe și obiectele de inventar din piață, face propuneri de achiziționare, de reparare și casare a acestora.

32. Sprijină casierii în activitatea de încasare a taxelor/tarifelor și are obligația de a urmări și de a verifica modul de încasare/taxare al casierului astfel încât toate mesele din piață să fie taxate corespunzător gradului de ocupare, are obligația de a încasa taxe/tarife în lipsa casierului.

CAPITOLUL VIII

ORGANIZAREA DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚII DE COMERȚ

Art.21.

1) Activitățile de comerț în piață se realizează numai în spațiile sectorizate la solicitarea fiecărui producător agricol sau agent economic conform prezentului regulament.

2) Pentru a desfășura activitatea de comerț în piață, toți utilizatorii au obligația de a obține toate avizele și autorizațiile necesare, conform obiectului de activitate și a prevederilor legislației în vigoare.

3) Agenții economici pot comercializa produse agroalimentare numai cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, pe baza de acord cu plata lunara.

3.3.Exista urmatoarele tipuri de Acord :

-Acord tip A – pentru agenții economici si producătorii agricoli pentru locuri special amenajate in halele agroalimentare, platouri special amenajate

-Acord tip B – pentru agenții economici și producătorii agricoli pentru locuri amenajate și neamenajate în sectoarele F

-Acord tip C – pentru agenții economici și producătorii agricoli ce comercializează pepeni, varză, dovleci, pomi de Crăciun pentru perioada solicitată – sector E

-Acord tip D - comerțul cu măștișoare,sorcove si alte produse ocazionale în sectorul E

-Acord tip R – Acord rezervare exclusiv pentru producătorii agricoli în locuri special amenajate

- Acord tip B pentru rulote/containere in sectorul E – agenti economici/producator agricoli

4.Selectia utilizatorilor pietei se face astfel :

Selectia initiala a producatorilor agricoli/agenti economici, se va face in ordinea solicitarilor conform numarului de inregistrare al cererii.

5.1.Eliberarea acordurilor se face in urma solicitarilor scrise (cerere tip) .

5.2.Cererile vor fi depuse la sediul administrativ insotite de copii xerox dupa urmatoarele documente :

a. Pentru agentii economici :

1.Copie C.U.I

2.Act constitutiv sau rezolutie eliberate de O.R.C

3.Copie BI/CI al asociatului sau administratorului

4.Buletinele de verificare metrologica pentru toate cantarele utilizate

5.Copie dupa Autorizatia Nationala Sanitara –Veterinara pentru Siguranta Alimentelor

(unde este cazul).

b.Pentru producatorii agricoli :

1.Copie dupa Certificatul/Atestatul de producator ce constituie actul doveditor al provenientei produselor agroalimentare pe baza caruia acestea pot fi comercializate in piete, targuri,oboare sau in alte locuri stabilite de consiliile locale, vizat la zi.

2.Copie BI/CI al producătorului înscris în certificat

3.Buletinele de verificare metrologica pentru cantarele utilizate

4.Copie dupa Autorizatia Nationala Sanitara–Veterinara pentru Siguranta Alimentelor (unde este cazul)

Cerereile vor fi propuse spre aprobare conform Procedurilor operationale.

6.Acordurile se elibereaza incepand cu data solicitata in cerere, pentru perioada solicitata. Aceasta perioada nu trebuie sa depaseasca data de 31 decembrie a anului in care se face solicitarea.

7.Daca perioada solicitata este mai mica de o luna de zile, taxa de comercializare va fi achitata anticipat.

8.Nu se eliberează acorduri pentru agenții economici care au datorii, neachitate în termen, față de SC Piete si Targuri Craiova SRL.

9.Nu este permis accesul în piață pentru exercitarea activității de comercializare a produselor agroalimentare, a persoanelor care nu fac dovada calității de producător agricol sau agent economic.

10.Repartizarea locurilor de comercializare se face în ordinea solicitărilor scrise, în funcție de limita locurilor disponibile, taxarea facându-se în conformitate cu prezentul regulament și cu Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova cu privire la impozitele și taxele/tarifele locale.

11.La data închirierii locului de vânzare inspectorul de specialitate/inspector cu atribuții de administrare de piață (administratorul pieței) este obligat să înscrie în registrul de evidență, special înființat, datele de identificare a persoanelor fizice sau juridice care au închiriat locul de comercializare.

12.Inspectorii de specialitate/Inspectorii/ Casierii vor completa zilnic toate documentele cu regim intern pe care le au la dispoziție, din care rezultă gradul de ocupare al pieței și încasările realizate.

13.1.Persoanele fizice, producători agricoli care doresc rezervarea unui loc pe perioadă determinată în piață, vor depune o cerere la care vor anexa documentele legale de comercializare în copie (atestat/certificat de producător, BI/CI, autorizație sanitar-veterinară și declarație de impunere—unde este cazul) în vederea eliberării unui acord scris, pentru rezervarea locului solicitat, cu plata rezervării anticipată stabilită prin H.C.L. privitoare la impozitele și taxele/tarifele locale.

13.2.Rezervarea este valabilă pentru luna în curs, prevăzută în acord, cu respectarea programului pieței urmând a se achita taxa/tariful de comercializare zilnic, ori de câte ori este prezent la piața producătorul agricol.

13.3.Un loc poate fi rezervat pentru cel puțin o luna, nu se vor accepta rezervări pentru o perioadă mai mică de o luna de zile.

14.Este interzisă subînchirierea totală sau parțială a locului de către o terță persoană.

15.Agenții economici și producătorii agricoli care comercializează legume și fructe și nu au în dotare aparate de cântărit electronice, vor utiliza numai aparate de cântărit ale SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

16.Zilnic, utilizatorii (agenții economici, producătorii agricoli) au obligația să asigure, în permanență, menținerea curățeniei la locul de vânzare.

17.Ori de câte ori este necesar utilizatorii pieței au obligația ca marfa nevândută, box paletii sau alte ambalaje să fie așezate pe mese, sau evacuate, pentru a se efectua spălarea, dezinsectia, deratizarea în condiții corespunzătoare.

18.În condiții speciale datorită cărora utilizatorii pieței (producători agricoli, agenți economici) nu își pot desfășura activitatea, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL nu va percepe taxe/tarife pentru comercializare.

Sunt considerate condiții speciale :

- a) Igenizarea totală a pieței;
- b) Deratizarea și dezinsectia totală a pieței;
- c) Zilele libere stabilite prin lege când piața e declarată închisă;
- d) Orice lucrări efectuate cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL ce împiedică desfășurarea activității de comercializare;

În cazul în care agenții economici/producătorii agricoli ce dețin acorduri lunare încheiate cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la închiderea programului pieței, își lasă marfa neasigurată, răspund de paza acesteia.

CAPITOLUL IX

SANCTIUNI

Art.22.

1. Inspectorul/inspectorul de specialitate cu atribuții de administrare va întocmi un registru special în care va nota abaterile agenților economici, producătorii agricoli și persoanele fizice care desfășoară activități comerciale în Piața Chiriac.

Art.23. Sanctiunile se vor aplica de către administratorul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL conform procedurilor interne;

Art.24. Sunt considerate abateri următoarele:

- 1) neafisarea prețurilor în conformitate cu prezentul regulament (dacă este cazul);
- 2) folosirea cântarelor neverificate din punct de vedere metrologic;
- 3) nementinerea curateniei la locul de vânzare și în jurul acestuia;
- 4) neînscrisurarea denumirii persoanelor juridice la loc vizibil, ușor de citit care să nu poată fi ștearsa (unde este cazul);
- 5) expunerea și comercializarea marfurilor în afara locului de vânzare alocat;
- 6) vânzarea produselor pe trotuare, cai de acces sau pe spațiile dintre randurile de mese, altele decât cele repartizate de inspectorul de specialitate/inspectorul cu atribuții de administrare ;
- 7) introducerea sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte ce nu aparțin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;
- 8) comercializarea și consumul de băuturi alcoolice în incinta pieței în alte locuri decât cele special amenajate;
- 9) fumatul în halele, spațiile închise și în sediul administrativ cu excepția locurilor special amenajate;
- 10) improvizațiile făcute la instalația electrică a pieței și la mobilierul destinat comercializării;
- 11) mutarea, modificarea, degradarea, sau distrugerea mijloacelor fixe sau obiecte de inventar care aparțin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;
- 12) nedetinererea la punctul de comercializare a acordului încheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL (unde este cazul);
- 13) subînchirierea totală sau parțială a locului la o terță persoană ;
- 14) provocarea sau participarea la scandaluri, stări conflictuale, tulburarea ordinii și liniștii publice, insultele și jignirile aduse oricăror persoane (cumpărători, producători agricoli, personalul SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL și a organelor de control);
- 15) refuzul de a prezenta oricăror persoane cu atribuții de control conform legislației în vigoare sau a prezentului regulament, documentele prin care fac dovada achitării contravalorii taxelor/tarifelor de comercializare;
- 16) persoanele care perturbă activitatea în Piața Chiriac, sunt recalcitrante sau refuză să plătească taxa/tariful aferent activităților desfășurate li se interzice accesul în Piața Chiriac pe o perioadă nedeterminată, sau până la ridicarea interdicției de către inspectorul/inspectorul de specialitate cu atribuții de administrare al pieței Chiriac sau a unei persoane din conducerea societății.
- 17) persoanele care perturbă activitatea în piață și permit intrarea, hrănirea, adăpostirea animalelor și pasărilor în incinta pieței

Sanctiunile se vor aplica în următoarea ordine, astfel :

- 1) Avertisment scris
- 2) Interzicerea desfășurării oricăror activități comerciale pentru o perioadă de 30 de zile
- 3) Interzicerea desfășurării oricăror activități comerciale pentru o perioadă de 3 luni de zile
- 4) Interzicerea desfășurării oricăror activități comerciale pentru o perioadă de 12 luni de zile
- 5) Interzicerea desfășurării oricăror activități comerciale pe termen nelimitat în Piață

CAPITOLUL X

DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE

Art.25.

1. Prezentul regulament va fi adus la cunoștința publică, prin afișare, în incinta pieței.
2. Nerespectarea prezentului Regulament de către personalul SC PIETE SI TARGURI Craiova SRL, atrage răspunderea disciplinară, patrimonială, contravențională sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale.
3. Nerespectarea prezentului Regulament de către utilizatorii piețelor atrage răspunderea contravențională, civilă sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale, precum și pierderea dreptului de comercializare a produselor agroalimentare în pietele Municipiului Craiova.
4. Instituțiile cu atribuții de control și administratorul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL cu atribuții de control, competente conform legislației în vigoare, vor veghea la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în regulamentul de funcționare.
5. Prezentul Regulament va putea fi modificat și/sau completat ori de câte ori va fi necesar, cu aprobarea Consiliului Local.

ADMINISTRATOR
MARACINE ALIN MADALIN



DIRECTOR DEZVOLTARE
MARIN MARIAN VIOREL

VIZAT PENTRU LEGALITATE
CARNELUTI MIHAI LEONARD

INTOCMIT,
SEF SERVICIU DEZVOLTARE
FLOREA PAULA MARIANA